

LEERSTEHENDE GESCHÄFTSLOKALE

Stichtag 1. Mai 2019

Vermieter	Adresse	Raumhöhe/ Bodenbelastung	Anzahl m <sup>2</sup> Lage / Extras	Mietzins netto Bemerkungen
AWT Aeberhard & Wyss Treuhand Kirchenfeldstrasse 9 3250 Lyss Tel. 032 384 10 20 E-Mail: <a href="mailto:info@awttreuhand.ch">info@awttreuhand.ch</a>	Juraweg 6 + 8		2 x 38 m <sup>2</sup> (UG) Büroräume	Fr. 650.00 /mtl.
Badertscher Liegenschaften AG Zentweg 13 3006 Bern Tel. 031 938 13 13 E-Mail: <a href="mailto:info@balag.ch">info@balag.ch</a>	Grenzstrasse 20		180 m <sup>2</sup> (EG) Büro- räume	Fr. 2'190.00/mtl.
			975 m <sup>2</sup> (2. OG) La- gerräume	Fr. 2'190.00/mtl.
			263 m <sup>2</sup> (3. OG) Büro- räume	Fr. 2'849.00/mtl.
			160 m <sup>2</sup> (3. OG) Büro- räume ohne Lager	Fr. 1'800.00/mtl.
			140 m <sup>2</sup> (2. OG) Ge- werberaum	Fr. 933.33/mtl.
	Schachenweg 24		1130 m <sup>2</sup> (EG) Ge- werberaum Sheddach inkl gedeckter Um- schlagfläche	Fr. 11'770.83/mtl.
			236 m <sup>2</sup> (EG) Gedeck- ter Umschlagfläche	Fr. 1'180.00/mtl.
			272 m <sup>2</sup> (1. OG) Büro- neubau	Fr. 2'976.13/mtl.
			123 m <sup>2</sup> (UG) Lager mit Tageslicht	Fr. 820.00/mtl.
			196 m <sup>2</sup> (UG) Lager ohne Tageslicht	Fr. 980.00/mtl.
			582 m <sup>2</sup> (UG) Lager mit Tageslicht	Fr. 3'880.00/mtl.
			894 m <sup>2</sup> (EG) Produk- tion	Fr. 9'014.50/mtl.
			33 m <sup>2</sup> (EG)	Fr. 368.45/mtl.
			438 m <sup>2</sup> (EG) Gewer- beraum	Fr. 3'152.25/mtl.
			272 m <sup>2</sup> (EG) Büro	Fr. 1'586.67/mtl.
		147 m <sup>2</sup> (UG) Lager	Fr. 648.03/mtl.	
		123 m <sup>2</sup> (UG) Werk- statt	Fr. 797.96/mtl.	
		340 m <sup>2</sup> (UG) Lager ohne Tageslicht	Fr. 1'275.00/mtl.	
Hera AG Industriezone Nord 5 3250 Lyss Tel. 032 387 95 00 E-Mail: <a href="mailto:info@heratech.ch">info@heratech.ch</a>	Industriering 7a		336 m <sup>2</sup> (EG) ) Ge- werbehalle	Fr. 2'400.00/mtl.
			235 m <sup>2</sup> (UG) Gewer- behalle	Fr. 2'550.00/mtl.
			160 m <sup>2</sup> (UG) Büro	Fr. 1'050.00/mtl.
			239 m <sup>2</sup> (UG) Vereins- lokal	Fr. 2'000.00/mtl.

Vermieter	Adresse	Raumhöhe/ Bodenbelastung	Anzahl m <sup>2</sup> Lage / Extras	Mietzins netto Bemerkungen
Huber Real Estate AG Breitenrainstrasse 22 3013 Bern Tel. 031 332 88 55 E-Mail: <a href="mailto:info@hreag.ch">info@hreag.ch</a>	Flurweg 7a Hauptstrasse 20		(1. UG) Bastelraum <b>20 m<sup>2</sup></b> (1. UG) Lager- raum <b>111 m<sup>2</sup></b> (EG) Laden- lokal <b>58 m<sup>2</sup></b> (1. OG) Laden- lokal	Fr. 80.00 m <sup>2</sup> /mtl. Fr. 20.00 m <sup>2</sup> /mtl. Fr. 1'950.00/mtl. Fr. 1'950.00/mtl.
Löffel & Bänziger AG Werkstrasse 36 3250 Lyss Tel. 032 384 47 47 E-Mail: <a href="mailto:architekten@loeffel-baenziger.ch">architekten@loeffel-baenziger.ch</a>	Werkstrasse 36	3.00 m /1t 3.00 m /1t 2.60 m /1 t	<b>450 m<sup>2</sup></b> (3. OG) <b>705 m<sup>2</sup></b> (3. OG) <b>190 m<sup>2</sup></b> (4. OG)	Fr. 120.00/ m <sup>2</sup> Fr. 120.00/ m <sup>2</sup> Fr. 2'700.00/mtl.
Lyssag Immobilien Bahnhofstrasse 12 3250 Lyss Tel. 032 384 74 64 E-mail: <a href="mailto:info@lyssag-immobilien.ch">info@lyssag-immobilien.ch</a>	Bahnhofstrasse 12 Hauptstrasse 13 Heilbachrain 16 Hauptstrasse 13		<b>80 m<sup>2</sup></b> (1. OG) Büro <b>160 m<sup>2</sup></b> (2. OG) Büro <b>400 m<sup>2</sup></b> (ganzes Haus) Lagerhalle <b>250 m<sup>2</sup></b> (UG) Lager	Fr. 2'000.00/mtl. Fr. 2'805.00/mtl. Fr. 2'500.00/mtl. Ca. Fr.3'000.00/mtl
Dr. Meyer Immobilien AG Morgenstrasse 83A 3018 Bern Tel. 031 996 42 52 E-Mail: <a href="mailto:info@dr-meyer.ch">info@dr-meyer.ch</a>	Bahnhofstrasse 9	2.30 m/1t	<b>165.50 m<sup>2</sup></b> (2. OG)	Fr. 195.00/Jahr/m <sup>2</sup>
Nerinvest AG Generalunternehmung Merlachfeld 215 3250 Murten Tel. 032 312 80 60 E-Mail: <a href="mailto:info@nerinvest.ch">info@nerinvest.ch</a>	Bahnhofstrasse 4 3292 Busswil		(EG) Büro inkl. Lager- raum	Fr. 2'805.00/mtl.
PKM SA Industriering 7, Postfach 3250 Lyss Tel. 032 751 64 44 E-Mail: <a href="mailto:info@pkmsa.ch">info@pkmsa.ch</a>	Industriering 7	2.30 m	<b>112 m<sup>2</sup></b> (2. OG)	Nach Absprache + Nutzung
Planzer Transport AG Industriering 17 3250 Lyss Tel. 032 387 31 11 E-Mail: <a href="mailto:lyssemail@planzer.ch">lyssemail@planzer.ch</a>	Industriering 17	4.80 m /1200 Kg	<b>1'000 m<sup>2</sup></b> (1 .OG)	Nach Absprache
Privera AG Worbstrasse 142, Postfach 60 3073 Gümligen Tel. 058 715 60 00 E-Mail: <a href="mailto:guemligen@privera.ch">guemligen@privera.ch</a>	Hirschen-Markt	Laden-/Verkaufslokale Laden-/Verkaufslokale Laden-/Verkaufslokale Büroflächen /Praxisräume Büroflächen /Praxisräume Büroflächen /Praxisräume Büroflächen /Praxisräume Büroflächen /Praxisräume Lagerflächen Lagerflächen Lagerflächen Lagerflächen	<b>76 m<sup>2</sup></b> (EG) <b>265 m<sup>2</sup></b> (EG) <b>37 m<sup>2</sup></b> (EG) <b>121 m<sup>2</sup></b> (1. OG) <b>73 m<sup>2</sup></b> (1. OG) <b>87 m<sup>2</sup></b> (1. OG) <b>213 m<sup>2</sup></b> (2. OG) <b>69m<sup>2</sup></b> (1. UG) <b>71 m<sup>2</sup></b> (1. UG) <b>48 m<sup>2</sup></b> (2. UG) <b>50 m<sup>2</sup></b> (2. UG)	Fr. 1'467.00/mtl. Fr. 4'742.50/mtl. Fr. 710.00/mtl. Fr. 2'070.00/mtl. Fr. 1'229.00/mtl. Fr. 1'465.00/mtl. Fr. 3'378.00/mtl. Fr. 475.00/mtl. Fr. 496.00/mtl. Fr. 200.00/mtl. Fr. 250.00/mtl.
PS immobilien AG Neumarktstrasse 9 2500 Biel 3 Tel. 032 325 25 20 E-Mail: <a href="mailto:info@psimmo.ch">info@psimmo.ch</a>	Juraweg 1/1A	4.00 m 4.00 m 2.50 m	<b>185 m<sup>2</sup></b> (EG) Gewer- beraum <b>98 m<sup>2</sup></b> (EG) Gewerbe- raum <b>10 m<sup>2</sup></b> (2. UG) Lager- raum	Fr. 187.00/Jahr/m <sup>2</sup> Fr. 187.00/Jahr/m <sup>2</sup> Fr. 60.00/Jahr/m <sup>2</sup>