

Projektinformation Nr. 1

Koppigen, April 2023



Sanierung Gebiet Beundengasse Nord und Feldegg / Flurweg

April 2023 bis Oktober 2023

- Sanierung Strassenkörper (Gemeinde Lyss)
- Sanierung und Neuerschließung Fernwärme (esag)
- Sanierung Kanalisation (Gemeinde Lyss)
- Sanierung Wasser- und Elektrizitätsversorgung (esag)
- Sanierung Kommunikationsleitungen (Swisscom + esag)

Das wird gebaut

Die Energie Seeland AG (esag), Swisscom und die Gemeinde Lyss, erweitern im Gebiet Beundengasse Nord, Feldegg, Flurweg und Kappelenstrasse ihr Fernwärmenetz.

Im Umfang der Erweiterung werden die bestehenden Werkleitungen für die Versorgung mit Elektrizität, Kommunikation, Trinkwasser und Kanalisation erneuert.

Die Kosten für die Sanierung der Strassenbeleuchtung trägt die Gemeinde Lyss. Situativ ist eine Sanierung der Randabschlüsse, der Strassenentwässerung sowie des Strassenbelages geplant.

Organisation

Einschränkungen für die Anwohnenden

Die Bauarbeiten werden die Anwohnenden in Ihrem gewohnten Tagesablauf einschränken. Bauleitung und Unternehmung versuchen, die Emissionen auf das Notwendigste zu beschränken. Arbeiten, welche private Grundstücke tangieren, werden vorgängig durch die Bauleitung / Bauunternehmung mit den Grundeigentümern abgesprochen.

Sperrung für Durchgangsverkehr

Aufgrund der geringen Platzverhältnisse müssen die Strassen, während der Bauausführung abschnittsweise für den Durchgangsverkehr gesperrt werden. Für die Anwohnenden wird die Erreichbarkeit der Liegenschaften so lange als möglich gewährleistet. Zeitfenster, in denen einzelne Liegenschaften nicht mit motorisierten Fahrzeugen erreichbar sind, werden vom Baustellenpersonal jeweils rechtzeitig angekündigt. Die Fahrzeuge müssen für diese Zeit ausserhalb des gesperrten Baustellenbereichs im umliegenden Quartier abgestellt werden. Ersatzparkplätze können nicht garantiert werden. Zu Fuss sind die Liegenschaften jederzeit erreichbar.

Kehrichtabfuhr

Die Sammelstellen an den einzelnen Strassen werden während der jeweiligen Bauausführung für die Kehrichtabfuhr nicht mehr erreichbar sein. Wir bitten Sie, Ihren Kehricht während dieser Zeit zur nächstgelegenen Sammelstelle, in einer befahrbaren Strasse, zu bringen.

Private Infrastrukturen

Für die Sanierung von Hausanschlussleitungen sind Versorgungsunterbrüche leider unumgänglich. Sie werden frühzeitig durch die Werkeigentümer über Unterbrüche in der Wasser- bzw. Stromversorgung informiert.

Private Trinkwasserversorgungsleitung

Parallel zur Sanierung der Verteilleitungen der Wasserversorgung besteht die Möglichkeit, private Hausanschlussleitungen ab Parzellengrenze zu Lasten des Grundeigentümers zu ersetzen. Entsprechend dem Bauablauf wird sich Energie Seeland AG aktiv mit den Grundeigentümern in Verbindung setzen, auf deren Grundstücke eine Sanierung empfehlenswert erscheint.

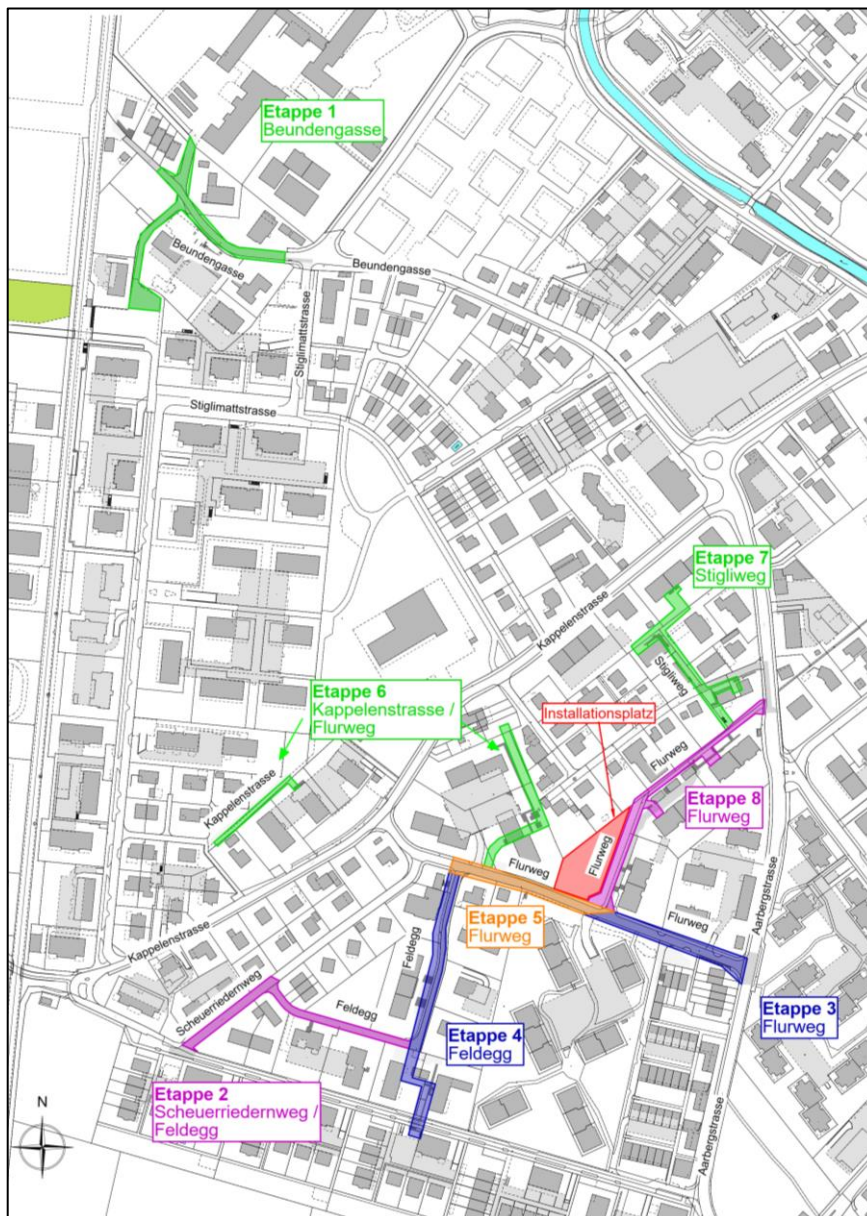
Hausanschlüsse elektrische Versorgung

Bei einzelnen Liegenschaften müssen die Hausanschlüsse der elektrischen Versorgung erneuert werden. Dies erfolgt zu Lasten der Energie Seeland AG. Die betroffenen Grundeigentümer werden rechtzeitig über das Vorgehen informiert.

Pflanzenrückschnitt

Für die anstehenden Bauarbeiten bitten wir Sie bereits jetzt, zum Schutz Ihrer Hecken, Sträucher und Bäume, diese mindestens bis Lichtraumprofil (50cm ab Strassenrand) zurückzuschneiden.

Übersicht Bauabschnitte und Terminrahmen



Bauablauf

Die Arbeiten starten am Dienstag, 11. April 2023 und dauern bis Ende Oktober 2023.

Die Arbeiten sind witterungs-, und fortschrittsabhängig, das bedeutet, dass dies ein provisorisches Bau-
programm ist und die Ausführungsdaten sich ändern können.

Etappe 1	Beundengasse Nord	KW 15 – 24
Etappe 2:	Feldegg Süd	KW 15 – 23
Etappe 3:	Flurweg	KW 15 – 22
Etappe 4:	Feldegg Ost	KW 23 – 32
Etappe 5:	Feldegg Süd	KW 24 – 31
Etappe 6:	Kappelenstrasse / Flurweg	KW 25 – 29
Etappe 7:	Stigliweg	KW 30 – 39
Etappe 8:	Flurweg	KW 32 – 40

Projektorganisation

Bauherrschaft

Kanalisationen und Gemeindestrassen

Gemeinde Lyss, Bau + Planung
Bahnhofstrasse 10, 3250 Lyss
T: 032 387 03 10

Trinkwasser- und elektrische Versorgung

Energie Seeland AG
Beundengasse 1, 3250 Lyss
T: 032 387 02 22

Fernmeldeanlagen (Telefon)

Swisscom (Schweiz) AG
Aarbergstrasse 107, 2500 Biel/Bienne
T: 058 223 64 69

Beteiligte Firmen

Projekt- und Bauleitung

Bill Weyermann Partner AG
Hauptstrasse 29, 3425 Koppigen
T: 034 413 71 00
Christa Winz (Bauleitung)
Urs Baumgartner (Bauleitung)
Christian Holzer (Projektleitung)

Baumeisterarbeiten

Gebr. Jetzer AG
Alte Bernstrasse 1, 3253 Schnottwil
T: 032 351 24 88
Alain Imhof (Bauführer)
Patrik Lüthi (Polier)

Informationsportal
www.lyss.ch > Aktuelles > Baustellen