

## Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom	4. März 1982	Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Lyss,
Publikation im Amtsblatt Nr. 47 vom	26.6.1982	
Publikation Amtsanzeiger Nrn. 26 und 26 vom	25.6. und 2.7.1982	Der Gemeindeschreiber
Öffentliche Auflage vom	25.6.1982 bis 26.7.1982	sig.
Einspracheverhandlungen am	–	
Erledigte Einsprachen	–	
Unerledigte Einsprachen	–	
Rechtsverwahrungen	–	
Beschlossen durch den Gemeinderat am	9.8.1982	<b>Genehmigt durch die Kantonale Baudirektion Bern, den 20.01.1983</b>
Der/Die Präsident:in sig.	Die Sekretärin sig.	

## Genehmigungsvermerke der Änderung 2025

Mitwirkung	... bis ...	
Vorprüfung	...	Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt Lyss, den .....
Publikation im amtlichen Anzeiger	...	
Öffentliche Auflage	... bis ...	Der Gemeindeschreiber ..... Daniel Strub
Einspracheverhandlungen	...	
Erledigte Einsprachen	...	
Unerledigte Einsprachen	...	
Rechtsverwahrungen	...	
Beschlossen durch den Gemeinderat	...	<b>Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung</b>
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat	...	
Der/Die Präsident:in	Die Sekretärin	
..... ...	..... Silvia Wüthrich	

MITWIRKUNG / VORPRÜFUNG

## Gemeinde Lyss

### Zonenplanänderung Birkenweg 8 + 10

### Änderung Überbauungs- und Gestaltungsplan, 1:500

Die Planung besteht aus:

- Änderung Zonenplan
- Änderung Überbauungs- und  
Gestaltungsplan
- Änderung Sonderbauvorschriften zum  
Überbauungs- und Gestaltungsplan

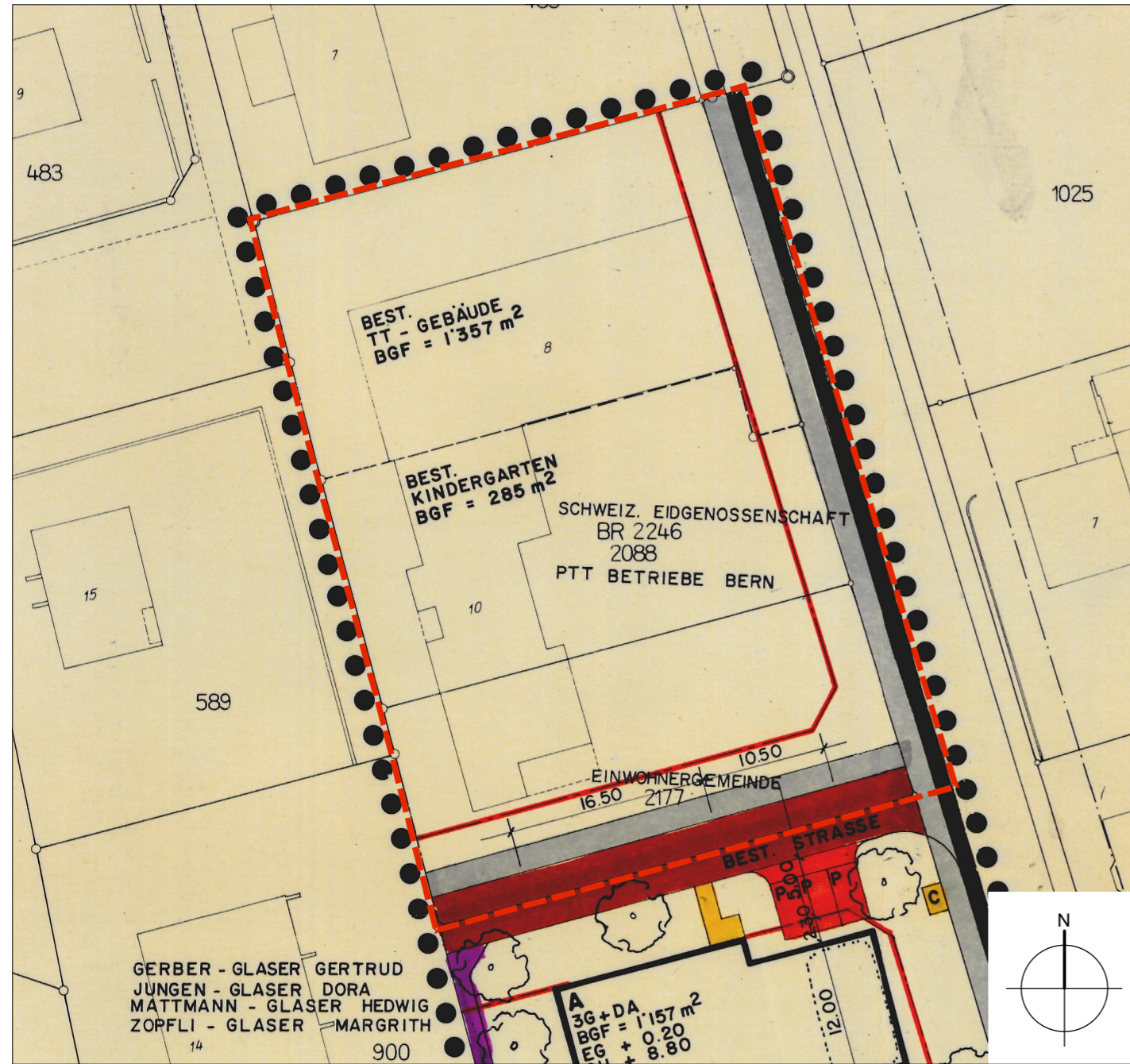
weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht

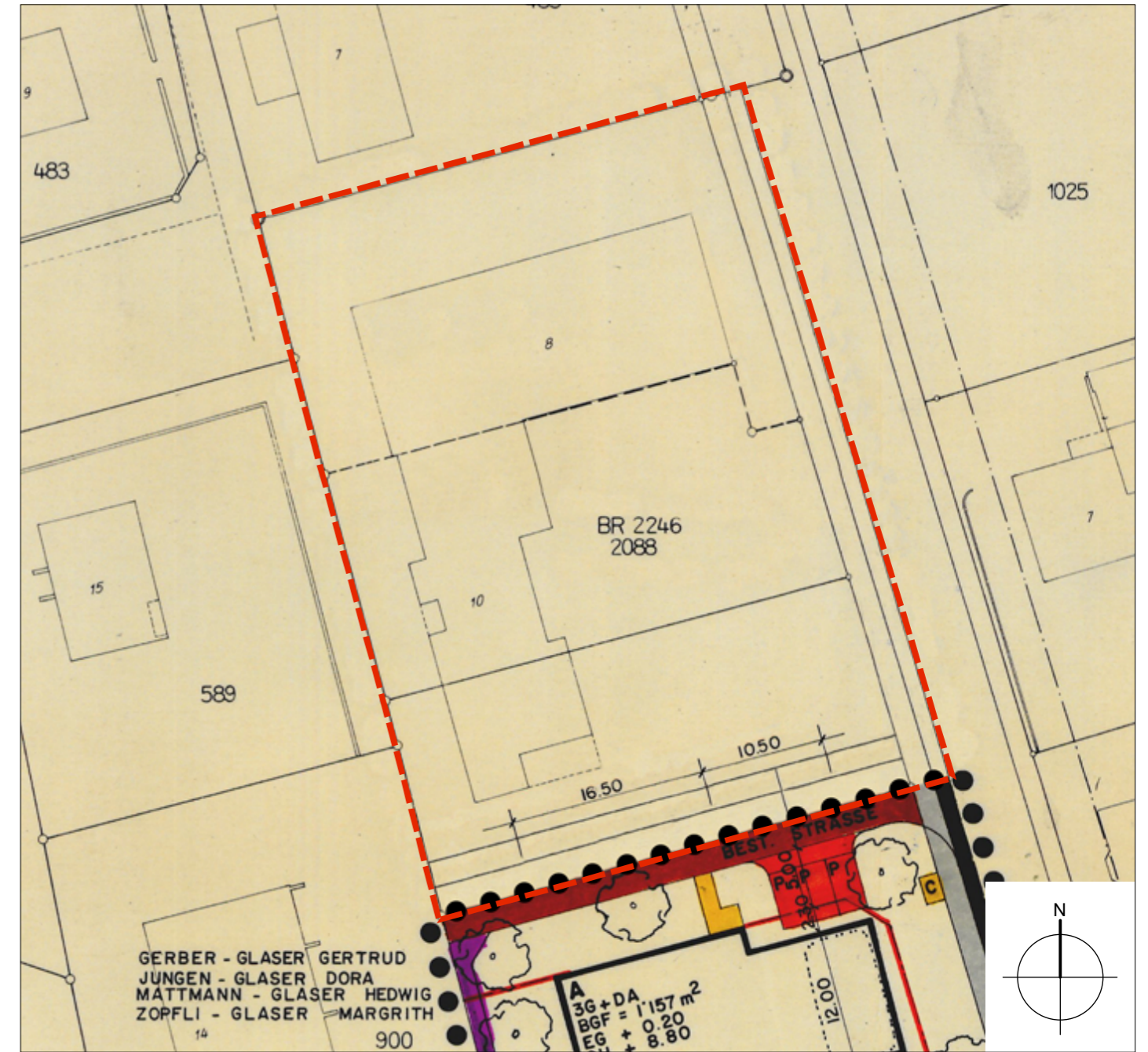
Oktober 2025

lyss/zpä birkenweg 082494e/05\_änderung überbauungs-und  
gestaltungsplan/08249\_ueo\_251008\_mv\_vp/m


## Alter Zustand



## Neuer Zustand










### Legende

 Wirkungsbereich der Perimeterreduktion des Überbauungs- und Gestaltungsplans

### Inhalte:

-  Perimeter / Wirkungsbereich Überbauungs- und Gestaltungsplan 1/81
-  Basiserschliessung Bestehend
-  Baulinie Neu
-  Detaillerschliessung Bestehend
-  Gehwege Bestehend (Basis)

### Hinweise:

-  Basiserschliessung Neu
-  Baulinie Bestehend
-  Parkplätze
-  Container
-  Dachausbau
-  Bruttogeschossfläche (Max.)
-  Erdgeschoss

-  Zufahrten / Parkplätze (Neu)
-  Gehwege Neu (Basis)
-  Gehwege Neu (Basis)
-  Gebäudeumrisse
-  Bäume Neu