

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	... – ...
Vorprüfung vom	...
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	...
Öffentliche Auflage vom	... – ...
Einspracheverhandlungen am	...
Erledigte Einsprachen	...
Unerledigte Einsprachen	...
Rechtsverwahrungen	...
Beschlossen durch den Gemeinderat am	...
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am	...
Der Gemeindepräsident	Der Sekretär

.....	
Stefan Nobs	Daniel Strub

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Lyss, den

Der Gemeindeschreiber

.....
Daniel Strub

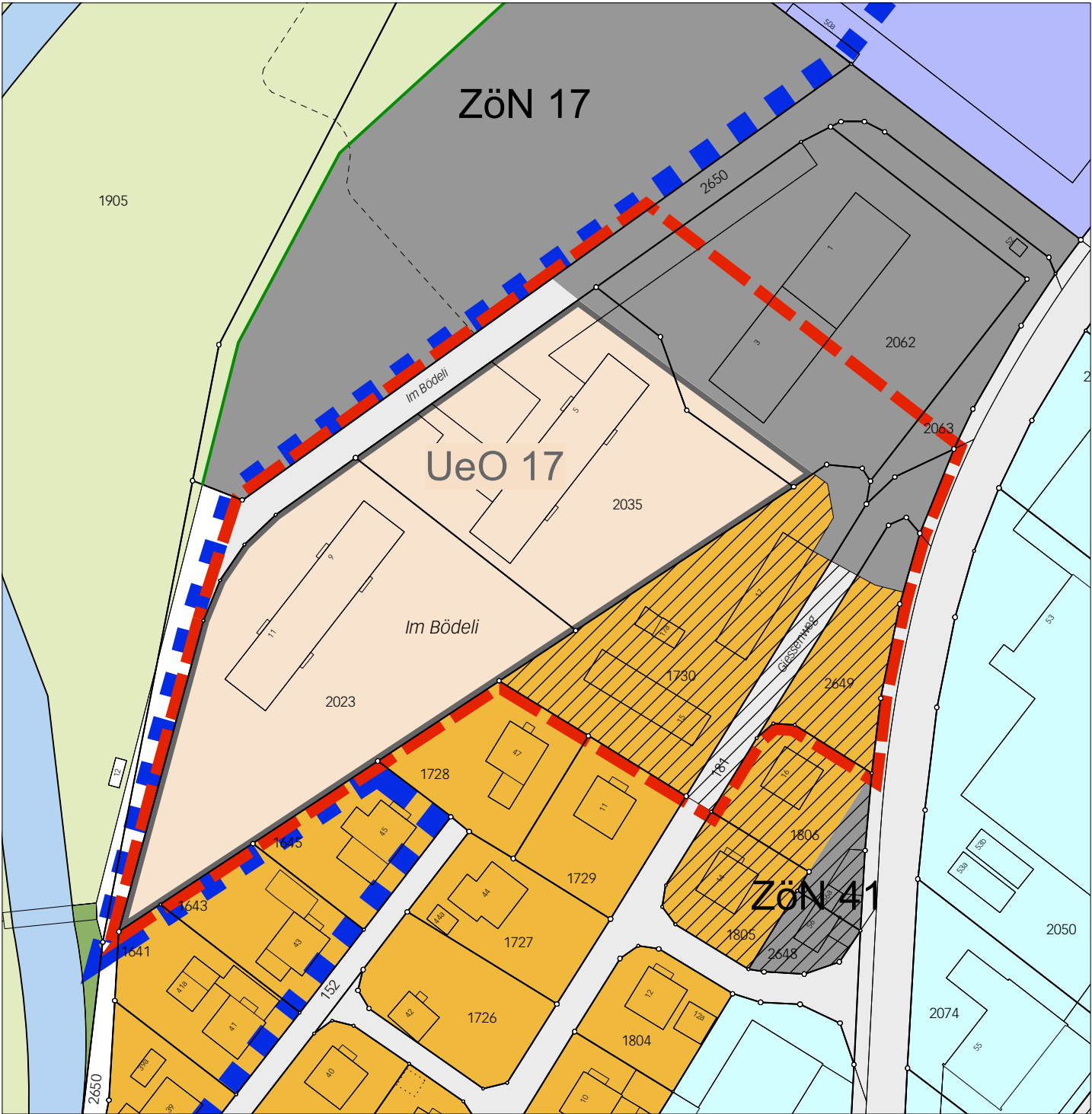
Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

GEMEINDE LYSS
ÄNDERUNG BAURECHTLICHE
GRUNDORDNUNG «BÖDELI»
ÄNDERUNG ZONENPLAN 1, 1:1'000

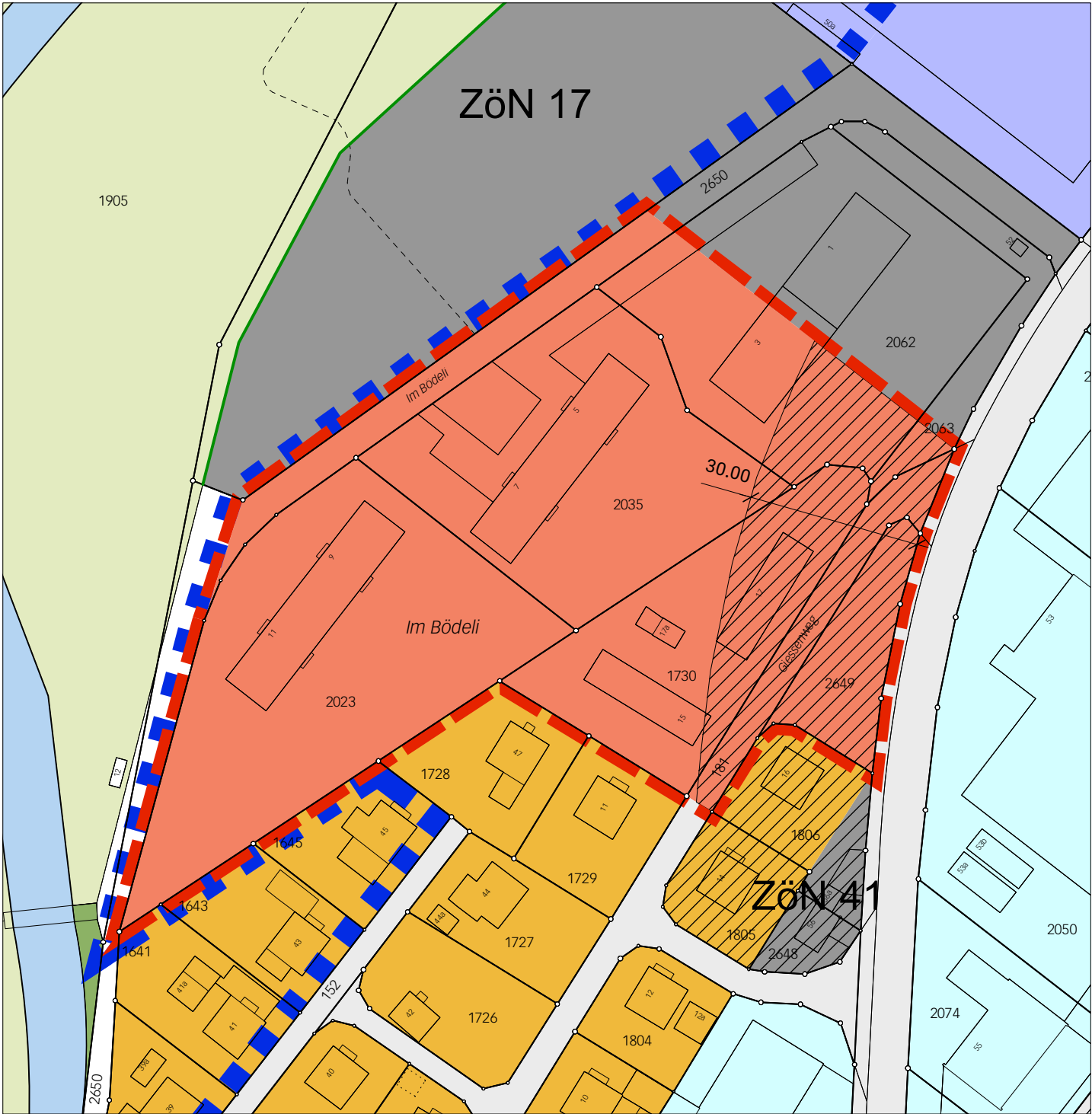
- Die Planung besteht aus:
- Änderung Zonenplan 1
 - Änderung Baureglement
- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Lärmgutachten vom 14. August 2026

Mitwirkung / Vorprüfung
August 2026

Alter Zustand



Neuer Zustand



Legende

Wirkungsbereich der Zonenplanänderung

Inhalte der Zonenplanänderung

- Wohnzone 2-geschossig W2
- Wohnzone 4-geschossig W4 (neue Zone)
- Zone mit bestehender Überbauungsordnung
- Zone für öffentliche Nutzung
- Verkehrsfläche
- Aufgestuftes Gebiet nach Art. 43 Abs. 2 Lärmschutzverordnung LSV

Hinweise der Zonenplanänderung

- Arbeitszone Aa
- Arbeitszone Ab
- Wald
- Gewässer
- Hecken-, Feld- und Ufergehölz
- Uferschutzplan SFG (UeO 48)
- Waldgrenze gemäss Waldfeststellung nach Art. 10 Abs. 2 WaG

