

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 17.04.2025 bis 17.05.2025  
Vorprüfung vom 13.10.2026

Publikation im amtlichen Anzeiger ...  
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen am ...  
Erledigte Einsprachen ...  
Unerledigte Einsprachen ...  
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...  
Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am ...

Der/Die Präsident:in Der Sekretär

.....  
Daniel Strub

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Lyss, den ...

Der Gemeindeschreiber

.....  
Daniel Strub

Genehmigt durch das kantonale Amt für  
Gemeinden und Raumordnung

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Gemeinde Lyss

Zonenplanänderung Birkenweg 8 + 10

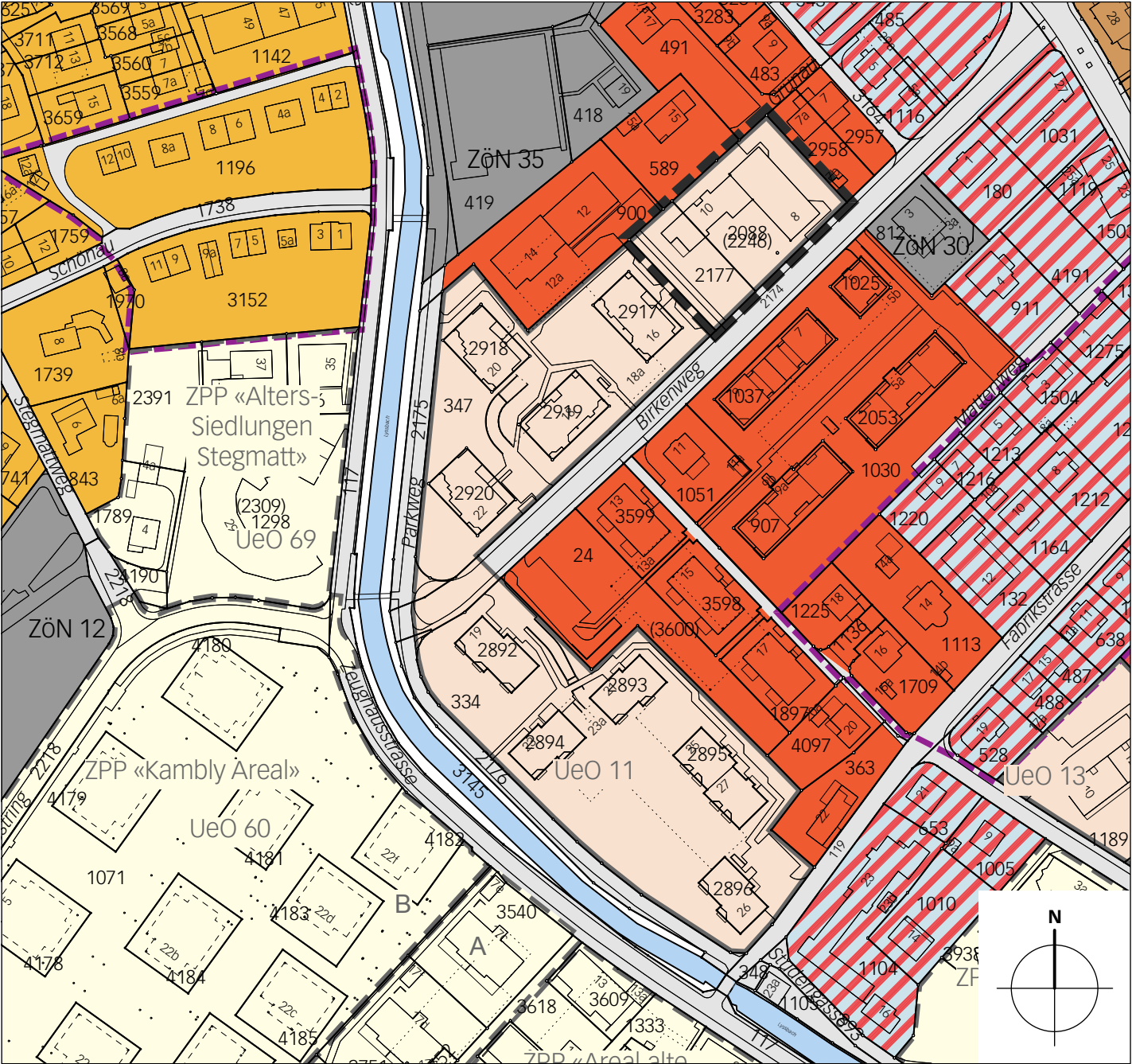
Zonenplanänderung 1:2'000

- Die Planung besteht aus:
- Änderung Zonenplan
  - Änderung Überbauungs- und Gestaltungsplan
  - Änderung Sonderbauvorschriften zum Überbauungs- und Gestaltungsplan

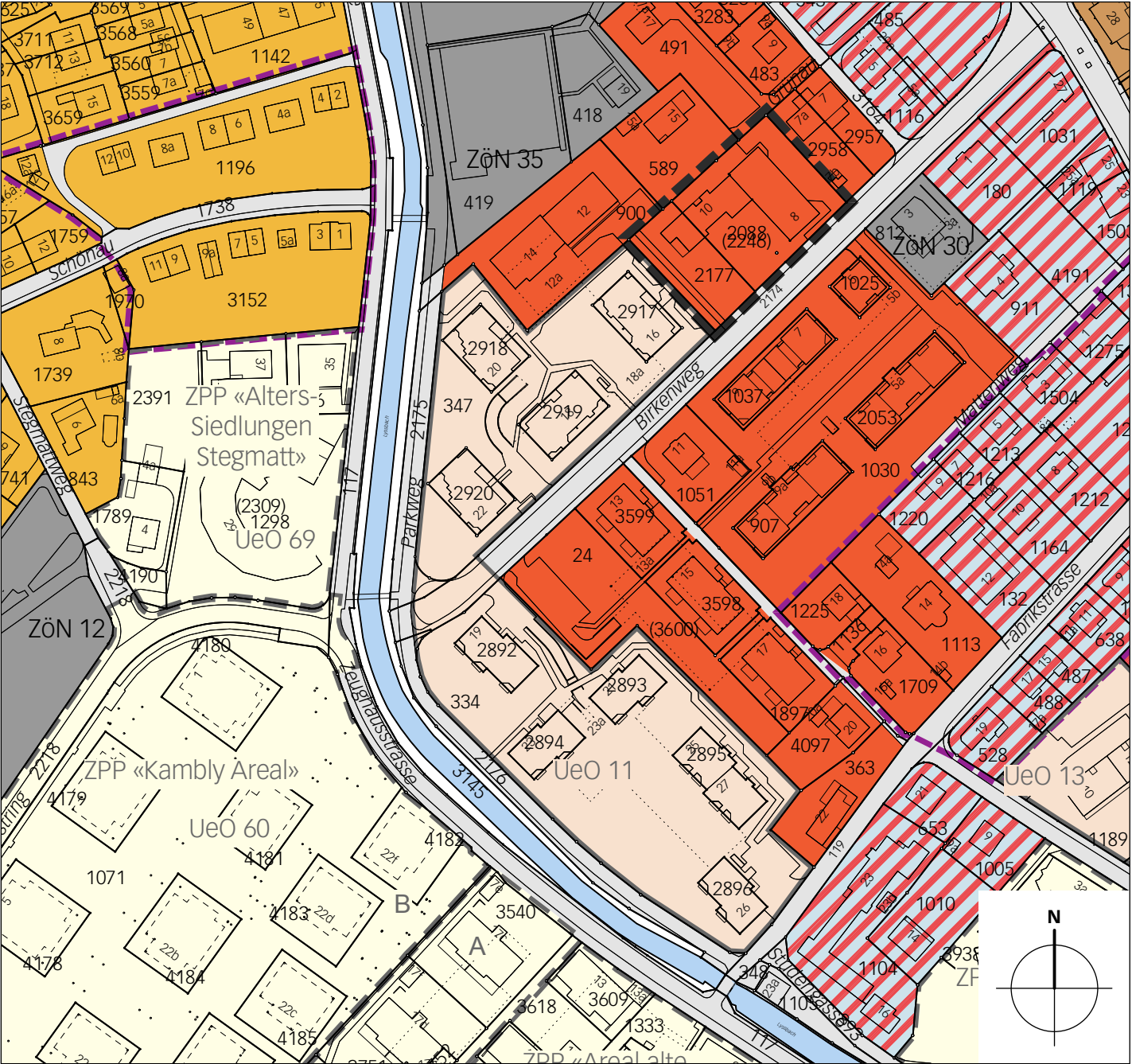
- weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht

Oktober 2026  
akquisition/akquisition 2024/lyss\_zpā birkenweg 08249/06/cad/  
08249\_zpā\_261013\_al/ns

Alter Zustand



Neuer Zustand



Legende

- Wirkungsbereich der Zonenplanänderung
- Inhalte:**
- Wohn-, Misch- und Arbeitszonen
- Wohnzone 2 W2
- Wohnzone 3 W3
- Mischzone M3
- Mischzone Kern MKb
- Zonen für öffentliche Nutzungen, für Sport- und Freizeitanlagen sowie für Parkierungsanlagen
- Zone für öffentliche Nutzung ZÖN
- weitere Nutzungszonen im Baugebiet
- Verkehrsfläche
- besondere baurechtliche Ordnungen
- Bestehende Überbauungsordnung UeO
- Bestehende Zone mit Planungspflicht ZPP
- Siedlungsschutzgebiet