

Fraktion BDP, Gemeinde Lyss

14. Mai 2018

An die Präsidentin  
des Grossen Gemeinderates  
Frau Agnes Hautle  
Marktplatz 6  
3250 Lyss

Sehr geehrte Frau Präsidentin

Zuhanden der GGR-Sitzung vom 14. Mai 2018 unterbreiten wir Ihnen folgende

**Motion: "Kauf strategischer Liegenschafts- oder Landreserven;  
Bildung einer Kommission mit Entscheidungs-Kompetenz"**

In den vergangenen Jahren hat die Gemeinde Lyss mit Landverkäufen unser Tafelsilber verkauft und mit Hilfe dieser Erträge gute Jahresabschlüsse erzielt.

Die Fraktion BDP Lyss-Busswil ist der Meinung, dass sich die Gemeinde Lyss neue, strategische Reserven in Form von Liegenschaften oder Land anschaffen sollte. Eine Eigennutzung dieser Zukäufe soll nicht das Ziel sein – vielmehr muss die Gemeinde Lyss in der Lage sein, in Zukunft willigen Investoren Raum oder Boden zur Verfügung stellen zu können, um in unserer Gemeinde durch Zuzüge von Firmen neue Arbeitsplätze zu schaffen.

Angebote für solche Liegenschaften oder Landparzellen sind rar. Kommt ein passendes Objekt auf den Markt, muss schnell gehandelt werden können. Unsere Gemeindeorganisation ist in so einem Fall zu träge; bis ein notwendiger Parlamentsbeschluss oder gar ein Resultat einer Urnenabstimmung vorliegt vergehen Monate.

Wir finden, dass die Bildung einer strategischen Kommission mit Entscheidungs-Kompetenz sinnvoll ist, welche im Falle einer Kaufchance nach bestimmten Kriterien über den Infrastrukturfonds (halber Ertrag aus verganginem Liegenschaftshandel) verfügen und somit rasch einen Kaufentscheid treffen kann. Die Zusammensetzung der Gruppe muss repräsentativ sein und unseres Erachtens aus Exekutive und Legislative gebildet werden. Auch muss ein passendes Regelungsinstrument erarbeitet werden.

Wir beauftragen hiermit den Gemeinderat in dieser strategischen Stossrichtung die rechtlichen Grundlagen zu schaffen und der Legislative einen Vorschlag zu unterbreiten.

Für die Fraktion BDP Lyss-Busswil:

