



# Zukunft Lyss

## Mitwirkung zur Ortsplanungsrevision 19. Oktober - 10. Dezember 2010

- Zonenplan und Baureglement
- Richtplan Ortskern, Konzept öffentlicher Raum
- Richtplan Verkehr
- Richtplan Landschaft
- Richtplan Energie

**Mitwirkungsausstellung**  
19. Oktober - 10. Dezember 2010  
Eingang Gemeindeverwaltung Marktplatz 6

**Aktionstag «Ortsplanung zum Anfassen»**  
Samstag 23. Oktober 2010, 9.30 - 15.00 Uhr  
Treffpunkt Sieberhuus

**Informationsveranstaltung**  
Dienstag, 2. November 2010, 18.30 - 21.00 Uhr  
Aula Schulhaus Grentschel

## Liebe Lysserinnen und Lysser

Im November 2009 hat das Parlament das räumliche Entwicklungskonzept REK verabschiedet, welches in 29 Grundsätzen oder «Nägeln» festhält, wie sich Lyss in den kommenden 15 Jahren weiterentwickeln soll. Damit daraus wirklich «Nägel mit Köpfen» werden, braucht es konkrete Massnahmen. Seit letztem Frühling haben fünf Arbeitsgruppen zusammen mit externen Experten die Planungsinstrumente erarbeitet. Dazu gehören:

- Der Zonenplan und das Baureglement
- Der Richtplan für den Ortskern und das Konzept zu den öffentlichen Räumen
- Die Richtpläne zum Verkehr, zur Landschaft und zur Energie

Während der Zonenplan und das Baureglement den Eigentümern verbindliche Vorschriften machen, sind die Richtpläne für die Behörden verpflichtend. Sie zeigen auf, was sich die Gemeinde in den kommenden Jahren bezüglich Ortskern, Verkehr, Landschaft und Energie vorgenommen hat und welche Massnahmen dazu nötig sind.

Die Planungsarbeiten und die Diskussionen in der fast 30-köpfigen Ortsplanungskommission waren intensiv. Nun sind Sie an der Reihe: Vom 19. Oktober bis 10. Dezember 2010 haben die Lysserinnen und Lysser die Gelegenheit, zur Ortsplanungsrevision mitzuwirken:

- Besuchen Sie vom **19. Oktober bis 10. Dezember 2010** die **Planungsausstellung** im Eingangsbereich der Gemeindeverwaltung am Marktplatz 6.
- Lassen Sie sich am **Aktionstag vom 23. Oktober 2010** zeigen, was sich in den kommenden Jahren im Ortskern, in den Siedlungsgebieten, in der Landschaft, auf ausgesuchten Strassen und bezüglich Energieversorgung ändern könnte.
- Nutzen Sie die **Informationsveranstaltung vom 2. November 2010** in der Aula Grentschel für Fragen:  
18.30 – 21.00 Uhr: Präsentationen Zonenplan, Baureglement und Richtpläne  
21.00 – 22.00 Uhr: Sprechstunde der Fachplaner
- **Mitwirken ist wichtig!** Füllen Sie den **Fragebogen** aus. Er liegt in der Ausstellung, in der Gemeindeverwaltung, sowie am Aktionstag und am Informationsanlass auf.
- Die **Ausstellungsplakate** und der **Fragebogen** sind ab 19. Oktober 2010 auch auf **www.lyss.ch** aufgeschaltet.
- Für Fragen wenden Sie sich an: Bau + Planung Lyss, T 032 387 03 10

Wir freuen uns auf eine rege Beteiligung

Gemeinderat Lyss

**Absender**

**Bitte frankieren**

Vorname und Name

Wohnadresse

Mailadresse für Rückmeldung

oder Handynummer für SMS

**Gemeinde Lyss**

Bau + Planung  
Beundengasse 1  
Postfach 368  
3250 Lyss

# Anmeldetailon Aktionstag

Bitte Anmeldung bis spätestens **19. Oktober 2010** einsenden an Bau + Planung Lyss, Beundengasse 1, 3250 Lyss

- Anzahl Personen ....
- Ich / Wir komme(n)

09.30-11.00	Siedlung	Ortskern			
11.30-13.00	Siedlung	Ortskern	Landschaft	Verkehr	Energie
13.30-15.00			Landschaft	Verkehr	Energie

Ich interessiere mich für folgende Führungen (bitte ankreuzen):

# Einladung zum Aktionstag «Ortsplanung zum Anfassen», Samstag 23. Oktober 2010

## Führungen zur Ortsplanungsrevision

Was heute geplant wird, soll Lyss in ein paar Jahren verändern. Die Fachplaner zeigen Ihnen auf Führungen, worum es bei der Siedlungs- und Nutzungsplanung, beim Richtplan Ortskern, im Verkehr, bei der Landschaftsplanung und im Energie-richtplan konkret geht und was sich in den kommenden Jahren ändern soll.

## Zeitdauer, Treffpunkt

Die **Führungen** dauern jeweils rund **1 ½ Stunden** und werden pro Thema zweimal angeboten. Treffpunkt für alle Führungen ist das **Sieberhuus**. Hier bietet sich auch die Gelegenheit, die Planungsausstellung zu besichtigen und den Fragebogen auszufüllen. Ausserdem gibt es hier Tee und Kaffee.

## Ausrüstung

Die Führungen werden mehrheitlich **zu Fuss** durchgeführt. Nur die Gruppe Energie bleibt im Sieberhuus. Die Gruppen Nutzungsplanung und Landschaft fahren mit einem Bus zum Ausgangspunkt am Leuernweg. Warme, wasserdichte Kleidung und solide Schuhe lohnen sich.

## Anmeldung

Bitte melden Sie sich bis am **19. Oktober 2010** mit dem Talon oder auf [www.lyss.ch](http://www.lyss.ch) für die Führungen an, die Sie interessieren. So können wir bei grossem Interesse eine weitere Führung organisieren und dies falls nötig per Email / SMS mitteilen.

09.30-11.00	Siedlung	Ortskern			
11.30-13.00	Siedlung	Ortskern	Landschaft	Verkehr	Energie
13.30-15.00			Landschaft	Verkehr	Energie



## Siedlung: H. Wettstein, R. Trachsel, ecoptima AG

Bis 2025 soll die Lysser Bevölkerung von heute 11'800 auf ca. 12'500 anwachsen. Ganz ohne Neueinzonungen geht das nicht. Auf der Führung zur Siedlungsentwicklung geht es zu möglichen Einzonungsgebieten. Weitere Themen sind die Gestaltung der Siedlungsrän-der, das Bauen nach Grundordnung und in Zonen mit Planungspflicht sowie das neue Baureglement.



## Ortskern und öffentliche Räume: U. Haag, Urbanisme

Die Achse Coop – Hirschenplatz – Bahnhof – Lyssbach-park soll zum «Rückgrat» eines attraktiven und beleb-ten Ortskerns werden. Auf der Führung zum Ortskern wird gezeigt, welche Rolle dabei der Viehmarkt, der Lyssbachraum und der Marktplatz spielen. Es werden Überlegungen zur Bielstrasse und zum Gebiet zwischen Hauptstrasse und Bahnlinie angestellt und Lyss als Ort der grünen Verbindungswege vorgestellt.

## Landschaft: T. Frei, Sigmaphan AG

Welches sind die landschaftlichen Schmuckstücke von Lyss? Was bezweckt das ÖQV-Vernetzungskonzept? Wieso soll das Gebiet Grien Süd jenseits der Autobahn geschützt statt eingezont werden und was hat der Feldhase mit Landschaftsplanung zu tun? Die Führung zur Landschaftsplanung dreht sich um solche Fragen und geht in den Raum Dreihubel.

## Verkehr: R. Steiner, Verkehrsteiner

In den kommenden Jahren wird der Kanton voraus-sichtlich die Biel- und die Hauptstrasse sanieren. An der Verkehrsmenge wird dies wenig ändern. Hingegen könnte das Verkehrsgeschehen für alle Verkehrsteil-nehmer und Anstösser verträglicher gestaltet werden. Auf der Führung zum Verkehrsrichtplan geht es in Richtung Industrie Nord. Es werden erste Ideen zur Bielstrasse erläutert und auf Lücken beim Rad- und Fusswegnetz und der Schulwegsicherheit hingewiesen.

## Energie: B. Eggen, Eicher + Pauli AG

Die Arbeiten am Richtplan Energie haben Erstaunli-ches zu Tage gefördert: Die Abwärme der GZM würde reichen, um fast die Hälfte der Lysser Haushalte zu be-heizen. Was es dazu braucht, was es mit dem «Leucht-turmprojekt» Solarstadt Lyss auf sich hat und was der Energierichtplan sonst noch mit sich bringt, zeigen die Energieplaner im Sieberhuus auf.