

Medienmitteilung, 23. November 2009

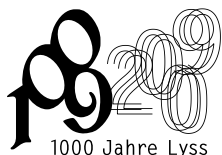
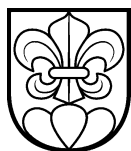
Mitwirkung zum REK Lyss: Breite Zustimmung aus der Bevölkerung

Die Planungskommission und der Gemeinderat von Lyss haben die Ergebnisse der Mitwirkung zum räumlichen Entwicklungskonzept REK diskutiert. Fazit: Die Reaktionen aus der Bevölkerung sind mehrheitlich positiv. Der Gemeinderat nimmt lediglich kleinere Anpassungen, aber keine wesentlichen Änderungen am REK vor.

312 Fragebogen und 17 briefliche Stellungnahmen wurden zum REK eingereicht. Der Fragebogen hat 17 der insgesamt 29 Grundsätze thematisiert. Alle Grundsätze sind bei der Bevölkerung auf eine breite Zustimmung gestossen.

Lyss hat als Regionalzentrum eine Verantwortung

Die Planungskommission und der Gemeinderat sind der Ansicht, dass das angestrebte Wachstum der Bevölkerung auf rund 12'500 Personen für die nächste Planungsperiode moderat ist. Es macht Sinn und ist auch aus kantonaler Sicht erwünscht, dass Lyss als gut mit dem öffentlichen Verkehr erschlossenes Regionalzentrum wächst. Dabei gilt es zu beachten, dass in Lyss wie in der ganzen Schweiz die Wohnungen im Durchschnitt immer grösser und von immer weniger Personen bewohnt werden. Wenn die 11'600 Lysserinnen und Lysser ihren Flächenbedarf in dem vom Kanton prognostizierten Ausmass erhöhen, braucht es schon nur für das Halten der Bevölkerungszahl 20% mehr Wohnfläche oder rund 8 ha zusätzliches Wohnbauland. An den Wachstumszielen und an der Einzonung von rund 10 ha neuen Wohnzonen wird deshalb festgehalten. Der Gemeinderat nimmt aber die zahlreichen Voten für eine haushälterische Bodennutzung ernst. Mit der Ortsplanungsrevision soll primär die Verdichtung des bestehenden Siedlungsgebietes nach innen gefördert werden. Flächen, die sich zwar für die Einzonung eignen würden, deren Besitzer aber keine Einzonung wünschen, bleiben in der Landwirtschaftszone. Die vom Kanton gewünschte strategische Arbeitszone bei der Autobahn-Ausfahrt Lyss Süd wird aus dem Konzept gestrichen.



Wertvolle Hinweise und Anregungen

Der Gemeinderat interpretiert die deutliche Zustimmung zur Umgestaltung der Hauptverkehrsachsen und zur geplanten Verbindungsstrasse vom Grubenareal zum Autobahnanschluss Lyss Nord als klare Aufträge, diese Projekte zügig voran zu treiben. Die Mehrwertabschöpfung, die ebenfalls eine gute Zustimmung erhielt, wird den finanziellen Spielraum der Gemeinde verbessern. Auf Grund verschiedener Anregungen aus der Mitwirkung soll zudem im Zentrum nach einem Standort für einen öffentlichen Spielplatz gesucht werden. Die zahlreichen Anregungen und Bemerkungen zum Verkehr, zur Gestaltung des Ortskerns und zur Landschaft werden bei der Erarbeitung der jeweiligen Richtpläne geprüft.

Weiteres Vorgehen

Der detaillierte Mitwirkungsbericht kann auf der Bauabteilung Lyss eingesehen werden und ist auch auf der Website der Gemeinde aufgeschaltet. Der Grosse Gemeinderat wird am 30. November 2009 über das REK befinden. In der nächsten Phase der Ortsplanungsrevision sollen der Zonenplan und das Baureglement revidiert und die Richtpläne zum Verkehr, zur Energie, zur Landschaft und zum Ortskern erarbeitet werden.

Auskünfte erteilen:

Hermann Moser, Gemeindepräsident Lyss, T 032 387 01 11
Ruedi Frey, Abteilungsleiter Bau Lyss, T 032 387 03 10

Gemeinde **Lyss**

Bauabteilung
Beundengasse 1
Postfach 368
3250 Lyss
T 032 387 03 10
F 032 387 03 20
E bau@lyss.ch
I www.lyss.ch